

## **Berzdorfer See / Nordoststrand**

### **Ausschreibung gastronomische Versorgung mittels mobiler Imbissstände ab der Saison 2023**

Die Stadt Görlitz sucht ab der Saison 2023 Betreiber für einen Imbissstandort am Nordoststrand des Berzdorfer Sees.

#### **Rahmenbedingungen für die Betreuung:**

Die Stadt Görlitz stellt für die Betreuung folgende Freiflächen zur Verfügung:

- Flächen gemäß Lageplan (Standort )

Die Betreuung ist ab dem Jahr 2023 (mind. kalendertäglich in der Badesaison 01.05.-08.10., kein Nachtbetrieb in der Zeit von 22:00 – 07:00 Uhr) mit Option der Verlängerung für das Jahr 2024 und 2025 vorgesehen. Außerhalb der Badesaison besteht keine Bewirtschaftungspflicht.

Für die angegebene Fläche besteht kein Baurecht nach SächsBauO. Es besteht die Berechtigung zur Aufstellung (siehe Aufstellfläche ca 1/3 des Standortes) von **mobilen Imbissen** sowie weitere für den Betrieb erforderliche Einrichtungen (wie Besucher-WC, Abfallentsorgung Imbiss und Besucher nach den Bestimmungen des geltenden Abfallrechts), welche nach der jeweiligen Badesaison oder nach Beendigung des Pachtvertrages wieder zu entfernen ist. Bei einer Erweiterung der Pachtfläche ist der Pachtvertrag dementsprechend im Nutzungsentgelt und Flächen anzupassen. Eine Erweiterung der Aufstellfläche wird nicht in Aussicht gestellt. Eine Kautions ist bei dem Vertragspartner (Stadt Görlitz) in geeigneter Form und Höhe vor Vertragsbeginn zu hinterlegen. Die Medienversorgung ist kein Vertragsbestandteil. Der zukünftige Betreiber ist für die normgerechte Verlegung der Stromversorgung selbst verantwortlich. Die Betreiber melden sich ggf. eigenständig beim zuständigen Stromversorger an. Die Betreiber sind eigenständig für die Entsorgung von Abwasser und Restmüll sowie der Reinigung der umliegenden Freifläche zuständig. Die Stellplätze der Abfallbehälter sind auf der zur Verfügung gestellten Fläche abzubilden und durch den Betreiber eigenständig zu entsorgen. Die Betreiber hält für die Gäste WC-Anlagen auf der jeweiligen Fläche vor, die während der Öffnungszeiten zur Verfügung stehen. Die regelmäßige Reinigung des/der Besucher-WCs (Anzahl entsprechend Vorschriften ) ist entsprechend der Frequentierung durch den Betreiber eigenständig vorzusehen. Die Stadt Görlitz hält für die Besucher der Badestelle eine feste WC-Anlage vor.

Die laufenden Bau- und Erschließungsmaßnahmen, insbesondere der Ausbau der Strandpromenade, sowie Maßnahmen auch von Dritten, sind durch den Bewerber innerhalb der Vertragslaufzeit zu dulden.

Das Be- und Entladen wird auf der Zufahrtsstraße Strandpromenade möglich sein.

Der/Die Bewerber/-in hat die persönlichen Voraussetzungen für die Erteilung einer Gaststättenerlaubnis zu erfüllen. Der Nachweis ist als Grundvoraussetzung für die Teilnahme am Wettbewerb zwingend beizufügen. (Ausschankgenehmigung/Gewerbebescheinigung)

Folgende Unterlagen sind bei einer Bewerbung einzureichen:

- Ausschankgenehmigung und Gewerbeerlaubnis
- Bewirtschaftungs- und Finanzierungskonzept (Angebotsvielfalt, Angabe der Öffnungszeiten, Gestaltung des Imbisses und der Außenlagen)
- Nachweis der beruflichen Entwicklung (Führungszeugnis)
- Mietpreisangebot

Bei mehreren Bewerbungen werden folgende Kriterien zur Vergabe herangezogen:

- Bewirtschaftungs- und Finanzierungskonzept (Angebotsvielfalt, Angabe der Öffnungszeiten, Gestaltung des Imbisses und der Außenlagen) 50 %
- Nachweis der beruflichen Entwicklung (Führungszeugnis) 10 %
- Mietpreisangebot 40 %

Das Bewirtschaftungskonzept sollte Angaben über Art, den zeitlichen Umfang und die Gestaltung der Bewirtschaftung enthalten. Der bevorzugte Standplatz ist anzugeben

Bewerber werden gebeten, Ihr Angebot bis zum 12.10.2022 im Umschlag mit der Aufschrift: „Ausschreibung Berzdorfer See gastronomische Versorgung ab 2023“ versehen, an folgende Anschrift:

Stadtverwaltung Görlitz  
Bau- und Liegenschaftsamt  
SG Hochbau  
Hugo-Keller-Straße 14  
02826 Görlitz

oder als pdf-Dokument an folgende Emailadresse: [n.seibt@goerlitz.de](mailto:n.seibt@goerlitz.de) zu senden.

Auskünfte und die Absprache von Vorortbesichtigungen sind unter 03581 67-2024 möglich. Das Angebot ist freibleibend. Ein Anspruch auf Vertragsabschluss besteht mit dieser Veröffentlichung nicht.